



1 plan du 3e étage

Rue Molière

boul. St-Laurent

La superficie de pieds carrés indiquée dans le présent plan et contrat préliminaire inclut les espaces occupés par les conduits mécaniques et les éléments structuraux, 50% des murs extérieurs et 100% des murs intérieurs et des espaces communs et 100% des murs extérieurs. Cette superficie ne correspond pas à la superficie indiquée dans le certificat de localisation et sur la déclaration de copropriété, puisque la superficie indiquée dans le certificat de localisation et dans la déclaration de copropriété est une superficie nette et n'inclut pas la superficie occupée par les murs moyens et extérieurs et n'inclut pas la superficie conduits mécaniques et éléments structuraux. En conséquence, les superficies indiquées sur le présent plan et contrat préliminaire sont approximatives et peuvent subir des modifications. Le vendeur ne donne donc aucune garantie quant à la contenance et le promettant-acheteur y renonce en toute connaissance de cause. Illustration d'artiste seulement, sujet à changement sans préavis.

The square footage indicated in this preliminary contract and plan includes the space occupied by mechanical ducts and structural elements, 50% of common walls, 100% between the housing walls and common spaces, and 100% of exterior walls. This area does not correspond to the area indicated in the certificate of location or the declaration of co-ownership, as the certificate of location and the declaration of co-ownership do not include the area occupied by the mechanical ducts and structural elements. Consequently the areas indicated in this preliminary contract and plan are approximate and subject to change. The vendor does not provide any guarantee as the actual square footage as the promisor buyer renounces on any recourse. Artist illustration only, subject to change without prior notice.